

# Estudo Técnico Preliminar - 66/2022

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23205.018548/2022-29

## 2. Descrição da necessidade

- a. Descrição da necessidade administrativa:** Contratação de pessoa jurídica especializada para a execução da obra da "Complementação dos Estacionamentos Acessíveis do Campus Laranjeiras do Sul, no Estado do Paraná, da Universidade Federal da Fronteira Sul".
- b. Referência legal dos normativos específicos que disciplinam o objeto a ser contratado, de acordo com a sua natureza:** Previsto no Encarte Técnico que acompanhará o processo licitatório.
- c. Análise da contratação anterior, se houver, para identificar as inconsistências ocorridas nas fases do planejamento da contratação, seleção do fornecedor e gestão do contrato, com a finalidade de prevenir tais ocorrências na contratação:** não se aplica por ser uma obra nova.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Especial de Obras	Fábio Corrêa Gasparetto

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Esta obra visa fornecer acessibilidade universal à algumas edificações do Campus Laranjeiras do Sul/PR através da construção de estacionamentos para pessoas com deficiência. As obras estão descritas nominalmente no PDI UFFS 2019-2023 como Objetivo Geral 11 e Objetivo Específico 37 (Meta 1)"; no PPA UFFS 2020-2023 apesar de não possuir código pode ser enquadrado como "complementação dos estacionamentos acessíveis do Campus Laranjeiras do Sul", e no PAC UFFS 2022 como item número 5309. e será licitada de acordo com os projetos elaborados pela equipe técnica da UFFS os quais serão anexados ao pedido de compras.

Os requisitos da contratação abrangem os seguintes critérios:

- a. Do prazo de entrega/execução:** o prazo previsto para a execução da obra é de 180 dias corridos e o prazo previsto de vigência contratual é de 360 dias corridos
- b. Qualificação técnica da Contratada:** A contratada deverá comprovar a habilitação técnica conforme previsto no Encarte Técnico que acompanhará o processo licitatório.
- c. Garantia do produto/serviço:** 5 anos de acordo com o art. 618 do Código Civil – Lei 10.406 de 10 de Janeiro de 2002.  
*Art. 618. Nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de cinco anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.*  
*Parágrafo único. Decairá do direito assegurado neste artigo o dono da obra que não propuser a ação contra o empreiteiro, nos cento e oitenta dias seguintes ao aparecimento do vício ou defeito.*
- d. Da necessidade de vistoria:** Considerando a complexidade e características da contratação deverá ser facultado aos Licitantes, a realização de Vistoria para conhecimento do local onde serão prestados os serviços. O agendamento da vistoria deverá ser realizado com o servidor:

Fábio Onetta - Fone: (42) 3635 - 0000 ou assin.ls@uffs.edu.br

De segunda a sexta-feira, das 08:00 as 12:00 ou das 13:30 às 17:30 horas.

## 5. Levantamento de Mercado

**a. Soluções disponíveis no mercado:** Trata-se de um contrato de serviços de engenharia/obra, o qual terá seus projetos elaborados pela equipe técnica da UFFS pensando na melhor alternativa possível para a administração. Como os serviços oriundos deste contrato não possuem nenhuma especificidade, entende-se que o mercado apto para a participação desta licitação é amplo pois abrange todos os fornecedores de obras/construtoras.

**b. Da exclusividade de participação de fornecedores na condição de ME/EPP/COOP na licitação/dispensa:** Em função do valor estimado da licitação a referida aquisição não prevê a aplicação do disposto na Lei Complementar nº 123/2006 e Decreto nº 8.538/2015.

## 6. Descrição da solução como um todo

**Da solução escolhida:** Projeto elaborado pela equipe técnica da UFFS.

Considerando as opções disponíveis no mercado, a solução escolhida e a ser adotada pela UFFS para atendimento da presente necessidade institucional como um todo é a alternativa mais viável, pelo fato de a mesma representar a solução tecnicamente mais adequada à realidade institucional sendo projetada considerando todas as demandas do campus e da necessidade de disponibilização de estacionamento acessíveis.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

**a. Memória de Cálculo:** a serem executados, conforme demonstrado através da planilha orçamentária de obra que acompanhará o processo licitatório.

**b. Da consulta ao almoxarifado:** Não se aplica.

**c. Da verificação de saldo em Ata de Registro de Preços:** Não se aplica.

**d. Do local de entrega:** O objeto deverá ser executado no seguinte endereço:

**Campus Laranjeiras do Sul-PR**

Rodovia BR 158 - Km 405

CEP 85301-970

**e. Do Sistema de Registro de Preços:** Não se aplica.

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 299.190,29

O valor previsto para a realização da obra é de R\$ 299.190,29 (Duzentos e noventa e nove mil, cento e noventa reais e vinte e nove centavos)

Para a realização desta obra a UFFS recebeu recurso de TED – Termo de Execução Descentralizada, e por termos prazos para empenhar estes valores de repasse é necessário proceder com os processos de licitação, portanto o prazo que sugerimos para a contratação é até 15/10/2022. Após a contratação, o prazo previsto para a execução da obra é de 180 dias corridos e o prazo previsto de vigência contratual é de 360 dias corridos.

## **9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

Não haverá parcelamento da solução, apenas a opção de licitação por itens em separado, podendo ocorrer empresas distintas disputando pelos itens de forma individualizada.

A justificativa com relação ao parcelamento ou não da solução estará no documento “Encarte Técnico” o qual detalhará inclusive a possibilidade de subcontratação de parte do objeto.

## **10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

A necessidade institucional do presente Estudo, não possui relação com outras contratações da Instituição, inclusive futuras.

## **11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

As obras estão descritas nominalmente no PDI UFFS 2019-2023 como Objetivo Geral 11 e Objetivo Específico 37 (Meta 1)”; no PPA UFFS 2020-2023 apesar de não possuir código pode ser enquadrado como "complementação dos estacionamentos acessíveis do Campus Laranjeiras do Sul", e no PAC UFFS 2022 como item número 5309.

## **12. Benefícios a serem alcançados com a contratação**

Esta obra visa fornecer acessibilidade universal à algumas edificações do Campus Laranjeiras do Sul/PR através da construção de estacionamentos para pessoas com deficiência, assim como criar um espaço adequado para estacionamento e convivência para a comunidade acadêmica.

## **13. Providências a serem Adotadas**

Considerando que a equipe das Assessorias de Infraestrutura e Gestão Ambiental dos campi e Secretaria de Obras (Reitoria) já possuem qualificação e expertise com a fiscalização e gestão contratual, não há necessidade de providências neste sentido.

## **14. Possíveis Impactos Ambientais**

A implantação das obra não resultará em impactos ambientais, pois as estruturas dos campi já estão preparadas e adequadas para recebimento de pequenas obras, não sendo necessário medidas específicas de tratamento ou mitigadoras para os riscos ambientais. O documento Encarte Técnico, que acompanhará o processo licitatório detalha alguns normativos legais relacionados aos impactos ambientais que precisarão ser observados.

## **15. Declaração de Viabilidade**

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Após estudos e elaboração dos respectivos projetos, a Equipe de Planejamento da Contratação considera viável a realização da referida contratação/obra.

## 16. Responsáveis

Membro da Equipe de Planejamento da Contratação

**FÁBIO CORRÊA GASPARETTO**  
Engenheiro Civil e Secretário Especial de Obras

Membro da Equipe de Planejamento da Contratação

**WELLINGTON TISCHER**  
Arquiteto e Urbanista

Responsável pelo lançamento do ETP

**FERNANDA MARA PERETTI**  
Administradora



Emitido em 15/06/2022

**F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES Nº DOC (5) ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR 66-2022  
/2022 - DGCT (10.55.01.01)  
(Nº do Documento: 16)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 15/06/2022 16:22 )*

FABIO CORREA GASPARETTO

SECRETARIO - TITULAR

SEO (10.55)

Matrícula: 2015260

*(Assinado digitalmente em 15/06/2022 16:17 )*

FERNANDA MARA PERETTI

CHEFE - TITULAR

DGCT (10.55.01.01)

Matrícula: 1795529

*(Assinado digitalmente em 15/06/2022 17:19 )*

WELLINGTON TISCHER

ARQUITETO E URBANISTA

DPA (10.55.04)

Matrícula: 1639163

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.uffs.edu.br/documentos/> informando seu número: **16**, ano: **2022**, tipo: **F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES**, data de emissão: **15/06/2022** e o código de verificação: **dc5f3c4e73**