



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

UFFS
Folha
Nº _____

UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL

SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Av. Fernando Machado 108E, Centro, Chapecó-SC

(49)2049-3113 - seobras@uffs.edu.br

MEMORIAL DESCRITIVO

RELATÓRIO DE VIABILIDADE TÉCNICA – ECONÔMICA – FINANCEIRA – AMBIENTAL

PROJETO:

**CENTRO DE REFERÊNCIA EM CONTROLE DE
QUALIDADE DE ALIMENTOS DA AGRICULTURA
FAMILIAR**

ÁREA INTERNA: 1.232,00 m²

ÁREA EXTERNA: 500,00 m²

LOCALIZAÇÃO: **Campus UFFS Realeza**

Avenida Edmundo Gaievski, 1000

Responsável técnico: **Arquiteto e Urbanista Wellington Tischer**

CAU/BR: A59629-9



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Índice

1	Apresentação.....	3
2	Dados da obra:.....	4
3	RELATÓRIO TÉCNICO – ECONÔMICO – FINANCEIRO – AMBIENTAL.....	5
3.1	Relatório técnico.....	5
3.1.1	Histórico de projetos e obras UFFS.....	5
3.1.2	Programa de Necessidades.....	6
3.1.3	Levantamento Inicial de equipamentos.....	7
3.1.4	Layout.....	8
3.1.5	Alternativa volumétrica e infraestrutura existente.....	9
3.2	Relatório econômico-financeiro.....	10
3.2.1	Custos de obra.....	10
3.2.2	Custos de projeto.....	10
3.4	Relatório ambiental.....	11
3.4.1	Alternativa de implantação.....	11
3.4.2	Licenciamento do empreendimento:.....	13



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

1 APRESENTAÇÃO

O Relatório presente é decorrente de Estudo de viabilidade técnica, econômica, financeira e ambiental para empreendimento de Centro de referência em controle de qualidade de alimentos da agricultura familiar a ser construído na Universidade Federal da Fronteira Sul Campus Realeza com 1.232,00 m² de área interna e 500,00 m² de área externa (total de 1.732,00 m²). O Relatório contempla: Programa de Necessidades (com nome dos ambientes, área, quantidade de equipamentos, móveis, bancadas e número de pessoas), Estudo preliminar volumétrico (24,60 x 50,10 x 6,5 de pé direito), layout aprovado pelos professores e técnicos envolvidos em comissão, análise de alternativas locacionais de implantação e avaliação de proposta localizada na referência geográfica abaixo e estimativa de custos de obra incluindo a elaboração de projeto básico/executivo que deverá ser elaborado por empresa contratada. A estimativa não substitui a elaboração de orçamento analítico e o presente Estudo de viabilidade não substitui a elaboração de EIA/RIMA.

Assinatura manuscrita em azul.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

2 DADOS DA OBRA:

a) Nome do Edifício: Centro de Referência em controle de qualidade de alimentos da Agricultura Familiar

b) Localização: Avenida Edmundo Gaivski, 1000.

c) Ocupação: Laboratorial (para análise de custos de projeto foi utilizado a referência de ambulatório e postos de saúde por aproximar-se mais da condição de projeto)

e) Área Total: área construída total de 1.232,00 m² e área de intervenção de 500,00 m².

f) Responsáveis Técnicos:

Relatório técnico de arquitetura

Memorial descritivo, orçamento e estudo de viabilidade

Arq. Urb. Wellington Tischer

CAU/BR A59629-9 SIAPE 1639163

Assinatura manuscrita em azul.



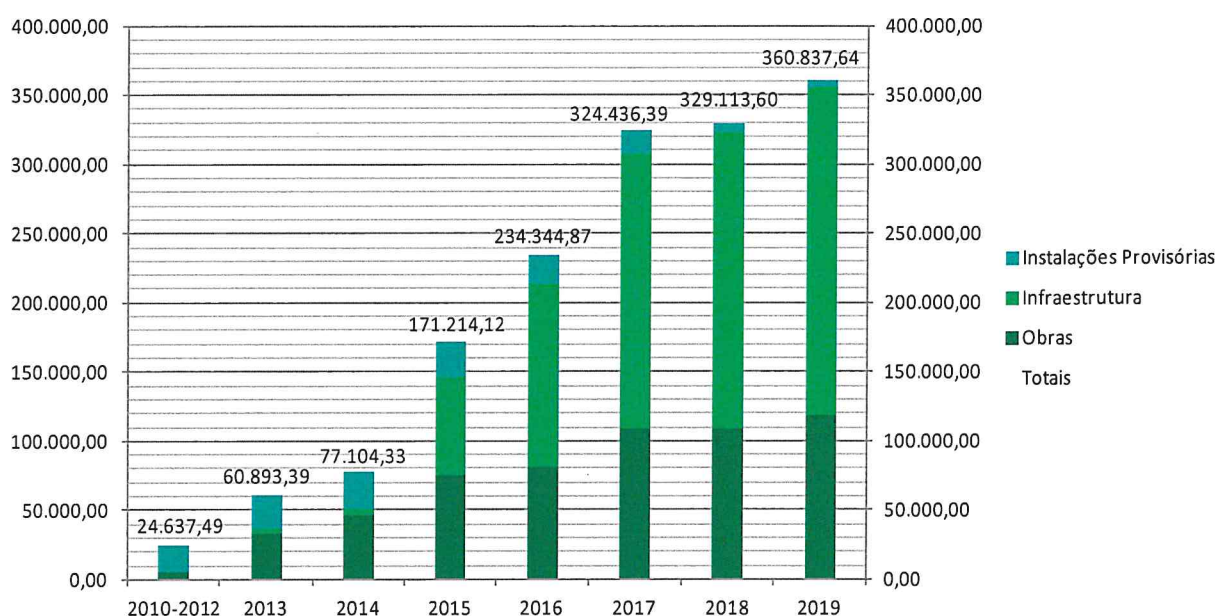
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

3 RELATÓRIO TÉCNICO – ECONÔMICO – FINANCEIRO – AMBIENTAL

3.1 Relatório técnico

3.1.1 Histórico de projetos e obras UFFS

A seguir o gráfico detalha a área de obras, infraestrutura e instalações provisórias da UFFS nos seus 6 (seis) campi: Chapecó em Santa Catarina (sede), Erechim, Passo Fundo e Erechim no Rio Grande do Sul, Laranjeiras do Sul e Realeza no Paraná.



Entre 2010 e 2012 os esforços institucionais compreendiam a execução de instalações provisórias, enquanto nos anos de 2013 e 2014 o foco foi obras prediais e a partir de 2015 dá-se início a escalada da infraestrutura conformando atualmente 360.837,64 m² de área total projetada e construída, o que confere uma média de 104 m²/dia de obra.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

3.1.2 Programa de Necessidades

Programa de Necessidades		
Ambiente	Área	nº de pessoas
Áreas internas		
Instalação Sanitária PcD Masculina	5,88	
Instalação SanitáriaPcD Feminina	5,88	
Instalação Sanitária masculina	12,05	
Instalação Sanitária feminina	12,05	
Sala de apoio	12,17	
Laboratório de pesquisa e desenvolvimento	73,66	25
Laboratório de análise sensorial	20,40	4
Laboratório de análises microbiológicas	65,99	25
Apoio lab	10,42	
Apoio lab 2	12,40	
Sala de apoio	16,29	
Sala de balanças	16,29	
Sala de moinho	12,28	
Sala de insumos	12,10	
Estoque	51,71	1
Copa	5,38	2
Instalação Sanitária masculina	8,20	
Instalação Sanitária feminina	8,20	
Depósito de Material de Limpeza - DML	5,38	
Vestiário PcD masculino	8,20	
Vestiário PcD feminino	8,20	
Sala de administração	29,45	5
Sala de eventos educativos	72,35	51
Recepção	12,06	2
Sala de estudos	43,38	9
Salas dos professores 01	10,49	3
Salas dos professores 02	11,75	3
Salas dos professores 03	11,75	3
Salas dos professores 04	11,75	3
Circulação acesso professores	43,08	
Laboratório de análises bioquímicas e Nutricionais	72,73	24
Laboratório de análises físico-químicas de alimentos	68,79	25
Laboratório de microscopia	75,14	19
Laboratório de aditivos alimentares e contaminantes	83,23	25
Sala de Rack	7,98	
Shaft elétrica	2,40	
Caixa d'água/barrilete	31,00	
		229
Hall de entrada e Circulações	0,22	
Estrutura	0,05	
SUBTOTAL [m²]	1232	



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

3.2 Levantamento Inicial de equipamentos

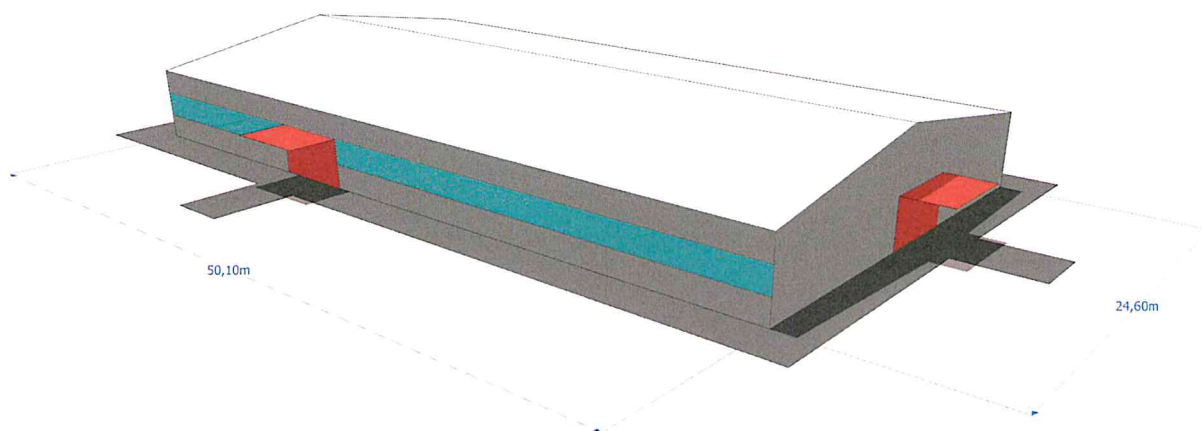
Ambiente	Bancada largura 0,80	Bancada MDF largura 0,53	Guarda Volume 0,80 x 0,74	Microscópio	Quadro 3,50 x 1,00	Quadro 2,00 x 1,00	Estufas	Cubas	Mesa L	Banquetas altas	Autoclave	Armários 0,45 x 1,20
Áreas internas												
Instalação Sanitária PcD Masculina												
Instalação SanitáriaPcD Feminina												
Instalação Sanitária masculina												
Instalação Sanitária feminina												
Sala de apoio	4,45							1,00			1,00	
Laboratório de pesquisa e desenvolvimento	9,77					1,00	4,00	4,00		24,00		
Laboratório de análise sensorial		8,07										
Laboratório de análises microbiológicas	10,86					1,00	4,00	4,00		24,00		
Apoio lab												
Apoio lab 2												
Sala de apoio	6,69							1,00			1,00	
Sala de balanças	7,32											
Sala de moinho	6,12											
Sala de insumos	6,02											
Estoque									1,00			
Copa								1,00				
Instalação Sanitária masculina												
Instalação Sanitária feminina												
Depósito de Material de Limpeza - DML								1,00				
Vestário PcD masculino												
Vestário PcD feminino									5,00			
Sala de administração												
Sala de eventos educativos					1,00							
Recepção			7,00						2,00			
Sala de estudos		20,32										
Salas dos professores 01												2,00
Salas dos professores 02												2,00
Salas dos professores 03												2,00
Salas dos professores 04												2,00
Circulação acesso professores												
Laboratório de análises bioquímicas e Nutricionais	8,77					1,00	2,00	2,00		23,00		
Laboratório de análises físico-químicas de alimentos	9,19					1,00	2,00	2,00		24,00		
Laboratório de microscopia	8,15			19,00		1,00		2,00				
Laboratório de aditivos alimentares e contaminantes	8,86					2,00	4,00	4,00		24,00		
Sala de Rack												
Shaft elétrica												
Caixa d'água/barrilete	86,20	28,39	7,00	19,00	1,00	7,00	16,00	22,00	8,00	119,00	2,00	8,00

Ambiente	Mesas 0,70 x 1,30	Mesas 5,06 x 1,20	Mesa 4,85 x 1,20	Poltronas	Longarina	Cadeira de Rodízio	Estantes 1,36x0,61x2,58	Impressoras	Geladeira	Bancada Cozinha 1,14 x 0,60	Bancada DML 1,17x 0,525	Mesa Copi
Áreas internas												
Instalação Sanitária PcD Masculina												
Instalação SanitáriaPcD Feminina												
Instalação Sanitária masculina												
Instalação Sanitária feminina												
Sala de apoio												
Laboratório de pesquisa e desenvolvimento	1,00	2,00				1,00						
Laboratório de análise sensorial						4,00						
Laboratório de análises microbiológicas	1,00	2,00				1,00						
Apoio lab												
Apoio lab 2												
Sala de apoio												
Sala de balanças												
Sala de moinho												
Sala de insumos												
Estoque						1,00	20,00					
Copa									1,00	1,00		1,00
Instalação Sanitária masculina												
Instalação Sanitária feminina												
Depósito de Material de Limpeza - DML											1,00	
Vestário PcD masculino												
Vestário PcD feminino												
Sala de administração	1,00					5,00		2,00				
Sala de eventos educativos	1,00			49,00		1,00						
Recepção					1,00	2,00						
Sala de estudos						9,00						
Salas dos professores 01	1,00					3,00						
Salas dos professores 02	1,00					3,00						
Salas dos professores 03	1,00					3,00						
Salas dos professores 04	1,00					3,00						
Circulação acesso professores												
Laboratório de análises bioquímicas e Nutricionais	1,00		2,00			1,00						
Laboratório de análises físico-químicas de alimentos	1,00		2,00			1,00						
Laboratório de microscopia	19,00					19,00						
Laboratório de aditivos alimentares e contaminantes	1,00	2,00				1,00						
Sala de Rack												
Shaft elétrica												
Caixa d'água/barrilete	30,00	6,00	4,00	49,00	1,00	58,00	20,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

3.1.5 Alternativa volumétrica e infraestrutura existente



O volume acima representa a área de influência direta do empreendimento com 30 metros de largura nas fachadas leste e oeste e 54 metros de comprimento das faces norte e sul (onde preferencialmente deverão estar situadas as aberturas).

A área de implantação segundo o layout anteriormente exposto é de 1.232,00 m² com largura de 24,60 x 50,10 de comprimento. No entorno estão previstas vaga de acessibilidade para Pessoa com Deficiência – PcD e vagas para Pessoa Idosa conforme Norma ABNT NBR 9050 e Resoluções do Conatran próximas ao acesso público. Na fachada que deverá ser voltada para os fundos dos laboratórios está previsto acesso de carga e descarga para dois caminhões-baú com vagas de 3,50 x 7,00. No entorno está prevista calçada de 2,50 metros de largura para circulação externa.

A edificação deverá possuir 3 acessos, sendo 1 público e 2 restritos (no acesso restrito que deverá posicionar-se para o estoque deve-se conformar uma doca com pátio de carga e descarga para acesso de produtos). A edificação deverá ser do tipo térrea com altura de pé-direito de mínimo de 3,5 metros e 6,5 metros de altura em seu ponto mais alto.

Sugere-se para fins de aproveitamento de infraestrutura existente a utilização e reconversão de entorno como pátios de estacionamento, redes de água, drenagem e esgoto, reservatórios superiores pré-existent para atendimento da demanda do empreendimento.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

3.3 Relatório econômico-financeiro

3.3.1 Custos de obra

A presente estimativa de custos leva em consideração: a.) Custo unitário de obra de área interna/área externa conforme projetos de obras semelhantes realizados pela UFFS detalhados na Tabela abaixo:

Custos			
Custo de Obra em área interna	R\$ 2.410,00	1232	R\$ 2.970.286,92
Custo de Obra em área externa	R\$ 117,00	500	R\$ 58.500,00
Custo do Projeto executivo			R\$ 221.323,20
SUBTOTAL [m²]			R\$ 3.250.110,12

Não levou-se em consideração o CUB-PR editado pelo SINDUSCON-PR que está em fevereiro de 2019 ao custo de R\$2.091,72/m² para alto padrão de acabamento com desoneração, pois a obra do Centro de Referência possui grandes vãos e estão previstas fundações, climatização, ventilação e exaustão na estimativa. Os custos de urbanização e ajardinamento estão previstos nos R\$117,00/m². Impostos, taxas e emolumentos cartoriais estão previstos nestes custos de obra.

3.3.2 Custos de projeto

Os projetos executivos estão detalhados em atendimento ao disposto na Lei Federal 12.378, de 31.12.2010: (...)”Artigo 28- Compete ao CAU/BR: Inciso XIV - aprovar e divulgar tabelas indicativas de honorários dos arquitetos e urbanistas.” e aprovadas pela Resolução 64/2013, de 11/08/2013 e Resolução 76/2014, de 10.04.2014 do CAU/BR.

Descrito abaixo está a estimativa de custos de projetos levando em consideração cada um dos projetos executivos detalhados abaixo:

Projeto/Serviço	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Projeto arquitetônico de edificações	m2	1.357,00	40,85	55.434,95
Projeto de estrutura de concreto	m2	1.232,00	18,06	22.255,95
Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	m2	1.232,00	7,17	8.831,73
Projeto de instalações hidráulicas prediais	m2	1.232,00	6,88	8.478,46
Projeto de instalações prediais de gás canalizado	m2	1.232,00	8,03	9.891,53
Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios	m2	1.232,00	14,34	17.663,45
Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão	m2	1.232,00	14,34	17.663,45
Projeto de ventilação, exaustão e climatização	m2	1.232,00	33,26	40.979,21
Orçamento analítico	m2	1.232,00	11,61	14.307,40
Memorial descritivo	m2	1.232,00	6,02	7.418,65
Projeto de adequação de acessibilidade	m2	1.357,00	13,56	18.398,43
				221.323,20



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

PARCELAMENTO DE HONORÁRIOS POR ETAPA:

No Início dos Serviços:		10,00 %	22.132,32
Etapas Preliminares:	Levantamento de dados:		
	Programa de necessidades:		
	Estudo de viabilidade técnico-legal:		
Etapas de Projeto:	Estudo preliminar:	15,00%	33.198,48
	Anteprojeto:	20,00%	44.264,64
	Projeto:		
	-Projeto básico	30,00%	66.396,96
	-Projeto executivo	35,00%	77.463,12
TOTAL		100,00%	221.323,20

A Tabela referencial acima detalha as etapas de entrega de projeto executivo.

3.4 Relatório ambiental

3.4.1 Alternativa de implantação

O Relatório ambiental visa confrontar as alternativas de implantação do Centro de Referência. As alternativas de projeto são A, B e C apresentados abaixo:



Os critérios das alternativas de projeto foram:

- proximidade com os Laboratórios Didáticos: sendo positivo quanto maior for e negativo quanto menor for;
- proximidade do Restaurante Universitário: sendo positivo quanto maior for e negativo quanto menor for;



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

c.) infraestrutura existente (redes e terraplenagem): sendo positivo quanto maior for e negativo quanto menor for;

d.) carga e descarga e acesso público existente: sendo positivo quanto maior for e negativo quanto menor for;

e.) alteração de obras e projetos: sendo positivo quanto menor for e negativo quanto maior for;

A Tabela abaixo apresenta a colocação que representa a melhor alternativa entre os demais e o peso que representa: 3 pontos para o 1º, 2 pontos para o 2º e 1 ponto para o 3º.

Alternativa A	Colocação	Peso	Total
Proximidade com os Laboratórios Didáticos	1º	3	12
Proximidade do Restaurante Universitário	2º	2	
Infraestrutura existente (redes e terraplenagem)	1º	3	
Acesso carga/descarga e público	1º	3	
Alteração de obras e projetos	3º	1	
Alternativa B	Colocação	Peso	Total
Proximidade com os Laboratórios Didáticos	2º	2	9
Proximidade do Restaurante Universitário	3º	1	
Infraestrutura existente (redes e terraplenagem)	2º	2	
Acesso carga/descarga e público	1º	3	
Alteração de obras e projetos	2º	1	
Alternativa C	Colocação	Peso	Total
Proximidade com os Laboratórios Didáticos	3º	1	9
Proximidade do Restaurante Universitário	1º	3	
Infraestrutura existente (redes e terraplenagem)	3º	1	
Acesso carga/descarga e público	3º	1	
Alteração de obras e projetos	1º	3	

Como resultado a alternativa A representa grande viabilidade, ainda que não tão próximo do restaurante universitário e demandará a alteração de projetos institucionais aprovados como a expansão prevista inicialmente na implantação com força de Plano Diretor institucional. No entanto, a tomada de decisão foi realizada em reunião com os demandantes em comissão.

Anexo ao presente relatório apresenta-se a Licença de Instalação apresentada pelo Instituto Ambiental do Paraná – IAP com validade até 29/07/2020 que muito embora não contemple o empreendimento do Centro de Referência em alimentos da Agricultura Familiar em questão, porém tem sido uma boa prática institucional aplicada nas obras da UFFS campus Realeza.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

3.4.2 Licenciamento do empreendimento:

PARANÁ GOVERNO DO ESTADO IAP INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ	Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos - SEMA Instituto Ambiental do Paraná - IAP	Número de Processo 15.118.019-2
		Número do Documento 145470-R2
	RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO	Data de Emissão 29/07/2009

O Instituto Ambiental do Paraná - IAP, com base na legislação ambiental e demais normas pertinentes, e tendo em vista o conteúdo no expediente protocolado sob o nº 15.118.019-2, concede LI - Licença de Instalação nas condições e restrições abaixo especificadas:

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR CNPJ 11.234.780/0001-60 Registração Estadual --- Bairro Cohapar		Nome/Razão Social UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL Logradouro e Número Rodovia PR 182, km 466, 182 Município / UF Ribeirão/PR CEP 85.770-000	
2. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENHIMENTO Atividade Educação superior Atividade Específica Educação superior - graduação e pós-graduação Detalhes da Atividade --- Coordenadas UTM (E4) 248483.4 - 7145099.2 Bacia hidrográfica Iguaçu		Logradouro e Número Rua Edmund Gierowski, 1000, Anexo Rodovia PR 182, km 466 Bairro Cohapar Município / UF Ribeirão/PR CEP 85.770-000	

3. CARACTERÍSTICAS DO EMPREENHIMENTO					
3.1 ÁGUA UTILIZADA					
Origem Água Rede Pública	Tipo de Uso Humano	Volume (m³/hora) 1,20	Nº Outorga ---	Coordenadas UTM (E4) ---	
3.2 EFUEENTES LÍQUIDOS					
Origem Efluente Efluente de esgoto sanitário	Faixa Tratamento Rede Pública	Destino Final Rede Pública	Volume (m³/hora) 0,90	Nº Outorga ---	Coordenadas UTM (E4) ---
3.3 RESÍDUOS SÓLIDOS					
Código e Descrição 200301 - Outros resíduos urbanos e equiparados, incluindo misturas de resíduos	Quantidade 80,00 kg	Destino Final Atorno Municipal			

Obs.: As informações das tabelas 1, 2 e 3 são de responsabilidade do requerente.

4. CONDIÇÕES

1. A presente Licença foi emitida de acordo com o que estabelecem os Artigos 8º, inciso II da Resolução Nº 237/97 - CONAMA, 2º, inciso IV da Resolução Nº 065/2008 - CEMA, 01 de julho de 2008 e autoriza o início das obras relacionadas ao empreendimento, devendo ser observados, rigorosamente, durante a sua instalação, os itens abaixo listados, bem como outros eventuais, constantes de fase anterior do licenciamento ambiental.

2. Esta Licença foi concedida com base nas informações apresentadas pelo requerente e não dispensa, tão pouco, substitui quaisquer outros Alvarás e/ou Certidões de qualquer natureza a que, eventualmente, esteja sujeita, exigidas pela legislação federal, estadual ou municipal.

3. O não cumprimento à legislação ambiental vigente sujeitará a empresa e/ou seus representantes, às sanções previstas na Lei Federal 9.605/98, e aos decretos regulamentares.

4. A concessão desta licença não impedirá exigências futuras, decorrentes do avanço tecnológico ou da modificação das condições ambientais, conforme Decreto Estadual 857/79 - Artigo 7º, § 2º.

5. A supressão da vegetação no local de instalação do empreendimento, deverá ser precedida de Autorização específica, sob pena de cancelamento da presente Licença de Instalação.

6. As emissões atmosféricas deverão atender os padrões de lançamento estabelecidos na Resolução SEMA 016/14.

7. Os níveis de pressão sonora (ruídos) decorrentes da atividade desenvolvida no local do empreendimento deverão estar em conformidade com aqueles preconizados pela Resolução CONAMA N.º 001/90.

Francisco Beltrão, 29 de Agosto de 2009

Assinatura do Representante

Súmula dessa licença deverá ser publicada no Diário Oficial do Estado e em jornal de grande circulação local ou regional, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, nos termos da resolução CONAMA nº 006/86. Esta LICENÇA DE INSTALAÇÃO, tem a validade acima mencionada, devendo em sua renovação ser solicitada ao IAP com antecedência mínima de 120 (cento e vinte) dias. Quaisquer alterações ou expansões nos processos de produção ou volumes produzidos pela indústria e alterações ou expansões no empreendimento, deverão ser licenciadas pelo IAP. Esta LICENÇA DE INSTALAÇÃO deverá ser afixada em local visível.

Sidnei P. Pisklevitz
Chefe Regional
Geógrafo CREA-PR 76683/B
IAP / Fco. Beltrão - PR.
Sidnei Pedro Pisklevitz
Ex-Regional de Francisco Beltrão



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

3.4.3. Obras e infraestrutura existente

Segue um quadro resumido de infraestrutura executada com quantidade, área e ano demonstrando a disponibilidade de pré-existências:

Infraestrutura Campus Realeza			
Descrição	Qtde	Área Total	Ano
Abrigo de Carros oficiais	1	122,5	2017
Abrigo Onibus (15m ²)	2	30,00	2017
Pavimentação e Drenagem Pluvial	-	48.786,00	2017
Subestação		27,37	2013
Pavimentação RU	-	1.200,00	2013
TOTAL		50.165,87	

Segue um quadro resumido de obras executadas com área e ano no Campus Realeza demonstrando que por analogia o projeto poderá lograr o licenciamento:

Obras Executadas - Campus Realeza	m ²	Ano
Bloco A	4.925,06	2013
03 Pavilhões Laboratórios Didáticos	3.451,53	2013
Central de Gases - Laboratórios Didáticos	1,71	2013
Reservatório - Laboratórios Didáticos 77,8m ³	5,34	2013
Central de Reagentes	162,72	2015
Restaurante Universitário	2.328,28	2015
Sala de Professores	2.522,74	2016
Galpão Agrícola - 1ª etapa	517,16	2015
Central de Resíduos	66,33	2017
Hospital Veterinário - 1ª Fase	5.143,59	2017
Cobertura Troncos Hospital Veterinário	496,00	2017
TOTAL	19.620,46	

Arq. Urb. Wellington Tischer

CAU/BR A59629-

SIAPE 16391639



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Registro de Responsabilidade Técnica – RRT



CAU/BR

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000008045662
INICIAL
INDIVIDUAL



Documento válido somente se acompanhado do comprovante de pagamento

Lei Nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010:

Art. 47. O RRT será efetuado pelo profissional ou pela pessoa jurídica responsável, por intermédio de seu profissional habilitado legalmente no CAU. Art. 48. Não será efetuado RRT sem o prévio recolhimento da Taxa de RRT pela pessoa física do profissional ou pela pessoa jurídica responsável. Art. 50. A falta do RRT sujeitará o profissional ou a empresa responsável, sem prejuízo da responsabilização pessoal pela violação ética e da obrigatoriedade da paralisação do trabalho até a regularização da situação, a multa de 300% (trezentos por cento) sobre o valor da Taxa de RRT não paga corrigida, a partir da autuação, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido este montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação do pagamento. * O documento definitivo (RRT) sem a necessidade de apresentação do comprovante de pagamento, poderá ser obtido após a identificação do pagamento pela compensação bancária.

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: WELLINGTON TISCHER

Registro Nacional: A59629-9

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: Universidade Federal da Fronteira Sul

CNPJ: 11.234.780/0001-50

Contrato: s/n

Valor Contrato/Honorários: R\$ 0,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Celebrado em: 11/03/2019

Data de Início: 11/03/2019

Previsão de término: 22/03/2019

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Endereço: RODOVIA Rodovia BR 182

Nº: km 466

Complemento: Avenida Edmundo Gaievski, 1000

Bairro: Cx postal 253

UF: PR

CEP: 85770000

Cidade: REALEZA

Coordenadas Geográficas: Latitude: -25 78858758311629

Longitude: -53 526928572127964

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Grupo de Atividade: 1 - PROJETO

Subgrupo de Atividade: 1.7 - RELATÓRIOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Quantidade: 1.732,00

Unidade: m²

Grupo de Atividade: 1 - PROJETO

Subgrupo de Atividade: 1.7 - RELATÓRIOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA

Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Quantidade: 1.732,00

Unidade: m²

Grupo de Atividade: 1 - PROJETO

Subgrupo de Atividade: 1.7 - RELATÓRIOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA

Atividade: 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira

Quantidade: 1.732,00

Unidade: m²

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

5. DESCRIÇÃO

Estudo de viabilidade técnica, econômica, financeira e ambiental para empreendimento de Centro de referência em controle de qualidade de alimentos da agricultura familiar a ser construído na Universidade Federal da Fronteira Sul Campus Realeza com 1.232,00 m² de área interna e 500,00 m² de área externa (total de 1.732,00 m²). O Relatório contempla:

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <http://sicoau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Services>, com a chave: Zc1b4D Impresso em: 20/03/2019 às 18:55:28 por: Lip: 200.135.47.253



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000008045662
INICIAL
INDIVIDUAL

Programa de Necessidades (com nome dos ambientes, área, quantidade de equipamentos, móveis, bancadas e número de pessoas), Estudo preliminar volumétrico (24,60 x 50,10 x 6,5 de pé direito), layout aprovado pelos professores e técnicos envolvidos em comissão, análise de alternativas locacionais de implantação e avaliação de proposta localizada na referência geográfica abaixo e estimativa de custos de obra incluindo a elaboração de projeto básico/executivo que deverá ser elaborado por empresa contratada. A estimativa não substitui a elaboração de orçamento analítico e o presente Estudo de viabilidade não substitui a elaboração de EIA/RIMA.

6. VALOR

Total Pago: R\$ 0,00

Atenção: Este item 6 será preenchido automaticamente pelo SICCAU após a identificação do pagamento pela compensação bancária. Para comprovação deste documento é necessária a apresentação do respectivo comprovante de pagamento

7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Chapecó, 21 de março de 2017

Local

Dia

Mês

Ano

Universidade Federal da Fronteira Sul
CNPJ: 11.234.780/0001-50

WELLINGTON TISCHER
CPF: 033.144.779-70