



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL

SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS



Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul

Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapécó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

## Encarte Técnico - Projeto Executivo

### 1 OBJETO

Execução de infraestrutura de rede elétrica e de telecomunicações: rede subterrânea de alta tensão (13,8 kV), baixa tensão (380 V) e de telecomunicações (fibra ótica), execução completa (civil e elétrica) da Subestação de Medição e Proteção na classe 15 kV, execução completa (civil e elétrica) da Subestação Transformadora SE-01 com potência de 300 kVA na classe 15 kV, execução completa (civil, elétrica e mecânica) da Subestação de Geração com potência de 500 kVA na classe 15 kV com paralelismo, execução completa (civil e elétrica) do sistema de iluminação pública LED de vias e estacionamento, execução de emendas, terminações óticas e certificações de canais óticos no campus Passo Fundo-RS da Universidade Federal da Fronteira UFES.

### 2 PRAZO DE EXECUÇÃO

2.1 O prazo para execução da obra deverá ser de 90 dias corridos.

2.2 O cronograma e o número de colaboradores que a empresa deverá colocar na obra devem ser parte da apresentação da proposta;

### 3 CUSTO TOTAL

O custo total da obra é de R\$ 1.723.501,25 (Hum milhão, setecentos e vinte e três mil e quinhentos e um reais e vinte e cinco centavos), conforme orçamento analítico apresentado. As propostas de valores devem ser entregues juntamente com a composição dos custos que não forem SINAPI em meio digital.





Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul

Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapécó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

#### 4 CLASSIFICAÇÃO CNAE

A classificação da empresa executora deverá ser 4321-5/00.

#### 5 JUSTIFICATIVA PARA CONTRATAÇÃO

5.1 Os serviços descritos no presente processo são necessários para a interligação do campus de Passo Fundo da Universidade Federal da Fronteira Sul às redes de energia elétrica e de telecomunicações das concessionárias que atendem ao município. Também são necessárias redes de distribuição elétrica e de telecomunicações para interligar internamente as edificações do campus. As seguintes edificações estão contempladas nessa etapa: Bloco A. Além das edificações os serviços também contemplam a iluminação das vias e estacionamentos, possibilitando a operação noturna do campus com maior segurança.

5.2 Como o novo prédio do campus encontra-se em fase de conclusão e terá condições de funcionamento para o primeiro semestre letivo do ano de 2018, a universidade necessita que este seja atendido pelas redes de energia elétrica e telecomunicações das concessionárias e também para que as interligações entre as edificações estejam em funcionamento.

5.3 Os serviços que serão executados nesta etapa fazem parte dos projetos de infraestrutura elétrica e de telecomunicações do campus de Passo Fundo elaborados pela empresa BRG ENGENHARIA E ASSESSORIA TÉCNICA LTDA – ME através do Processo nº 23205.001234/2015/68 que surgiu do RDC Eletrônico nº 005/2015, gerando o Contrato nº 044/2015 que encontra-se na Secretaria Especial de Obras.

5.4 Futuramente, se for de interesse da administração, as redes subterrâneas poderão ser conectadas às edificações antigas que constavam da implantação urbanística no momento da doação da área em questão para a universidade. As





Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

redes a serem implantadas nessa etapa atendem perfeitamente a demanda atual e futura do campus.

5.5 Este projeto, com todos seus anexos foi aprovado pela secretaria Especial de Obras da UFFS.

## 6 SIGLAS E DEFINIÇÕES

**UFFS:** Universidade Federal da Fronteira Sul

**SEO:** Secretaria Especial de Obras

**ABNT:** Associação Brasileira de Normas Técnicas

**BDI:** Benefício e despesas indiretas

**CONFEA:** Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia

**CAU:** Conselho de Arquitetura e Urbanismo

**CREA:** Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia

**CONAMA:** Conselho Nacional do Meio Ambiente

**EAS:** Estudo Ambiental Simplificado

**INMETRO:** Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial

**ISO/IEC:** International Standardization for Organization / International Electrotechnical Commission

**LI:** Licença de Instalação

**LO:** Licença de Operação

**LP:** Licença Previa

**NBR:** Normas Brasileiras

**DNIT** – Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte

### 6.1 NORMAS GERAIS:

6.2 Em qualquer situação deverão ser aplicadas as normas do INMETRO e as normas da ABNT, Normas de Segurança e Prevenção Contra Incêndio da concessionária de energia local e normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego, atualizadas e específicas para cada situação. Os projetos foram elaborados conforme legislação vigente e normas da ABNT aplicáveis,





## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL



Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

seguindo as boas práticas e levando em consideração a economia de materiais, utilização de materiais menos poluentes etc.

6.3 Sustentabilidade - IN N°1/2010 SLTI/MPOG - Este serviços estão de acordo com padrões de sustentabilidade exigidos (a exemplo a uso de transformadores a seco nas subestações, que não utilizam óleo isolante). A executora dos serviços deverá também atender aos mesmos preceitos conforme as características dos serviços demandados. Apresentando Comprovante de Origem da Madeira utilizada nos serviços e Controle de Transporte dos Resíduos.

6.4 Quando as normas nacionais forem omissas ou insuficientes, deverão ser seguidas normas internacionais, como: IEC - *International Electrotechnical Commission*, NEC - *National Electrical Code*, EIA/TIA - *Electronic Industries Alliance / Telecommunications Industry Association*, ANSI - *American National Standards Institute*.

### 6.5 APROVAÇÕES DOS ÓRGÃOS:

6.6 Os projetos aqui citados encontram-se parte em tramitação junto aos órgãos locais e parte já aprovados, com os protocolos anexados ao processo. Anexo a cópia do Contrato de Cessão do terreno, extrato da publicação da respectiva portaria no Diário Oficial da União e Matrículas das áreas em questão.

## 7 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL E PROFISSIONAL

7.1 A empresa contratada e seu técnico responsável deverão ter registro ou Visto no CREA-RS (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do estado do Rio Grande do Sul), na data de entrega da comprovação de Capacidade Técnica, pois se trata de serviço de engenharia em conformidade com a lei federal 5.194/66.





Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

7.2 **A qualificação técnica operacional** será comprovada com um ou mais atestado(s), sem autorização para soma de Certidões, devidamente registrado(s) no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhados(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, expedida(s) por este(s) Conselho(s), que comprove(m) que o **licitante** tenha executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresas privadas, os seguintes serviços com as respectivas quantidades mínimas:

7.3 **Considerando parcela de maior relevância a execução de Grupo Gerador e Subestação Elevadora, serão exigidas as seguintes CATs:**

7.3.1 Execução de subestação de **Medição e Proteção de no mínimo 800 kVA**, pois o nível de risco e complexidade de instalações menores são muito inferiores ao necessário.

7.3.2 Execução de **Grupo Gerador de no mínimo 250 kVA com paralelismo com a rede da concessionária e Subestação Elevadora com classe de tensão de no mínimo 15 kV. Ou, Execução de Grupo Gerador de no mínimo 250 kVA com paralelismo com a rede da concessionária e Execução de Subestação Transformadora abrigada em alvenaria convencional, com potência de no mínimo 250 kVA com classe de tensão mínima 15 kV.**

7.3.3 Execução de **Rede Subterrânea de Fibra Ótica com no mínimo 100 metros de comprimento.**

7.4 **Quanto a qualificação técnico profissional**, o responsável técnico deverá apresentar acervo de execução de rede elétrica compatível em características e complexidade dos serviços demandados comprovados através de atestados emitidos por pessoa jurídica de caráter público ou privado e respectivas certidões de acervo técnico (CATs).





Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

7.5 **Em caso de subcontratação dos serviços**, a empresa subcontratada deverá apresentar o mesmo acervo técnico aqui descrito, juntamente com o contrato de prestação de serviço. Avaliou-se que há possibilidade que os serviços referentes à **obra civil e redes telecomunicações, que representam aprox. 20% do orçamento, sejam terceirizados.**

## 8 LISTA DE DOCUMENTOS PERTENCENTES A ESTE PROJETO

8.1 Memorial do projeto de entrada de energia e cabine de medição e proteção.

8.2 Memorial do projeto de geração e subestação elevadora.

8.3 Memorial do projeto da subestação rebaixadora SE1.

8.4 Memorial do projeto de rede subterrânea elétrica e de telecomunicações.

8.5 Orçamento dos serviços.

8.6 Plantas do Projeto elétrico.

8.7 Plantas do projeto de telecomunicações.

8.8 Estudo de proteção da cabine de medição e proteção

8.9 Plantas dos projetos de geração, das subestações e da cabine de medição e proteção

## 9 PRINCIPAIS ENTREGAS

9.1 A rede elétrica deverá ser entregue conectada à rede da RGE, energizada, testada e em perfeito funcionamento. Todos os ensaios previstos em normas deverão ser executados antes da energização e após (quando



Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapécó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

cabíveis). Todos os trâmites junto à concessionária necessários a conexão e energização da unidade consumidora deverão ser feitos pela contratada;

9.2 O sistema de geração deverá ser entregue configurado, parametrizado, testado e em perfeitas condições de entrar em funcionamento;

9.3 As redes de telecomunicações deverão ser entregues certificadas, livres de interferências e em pleno funcionamento;

9.4 O sistema de iluminação pública LED e o respectivo acionamento deverá ser entregue configurado, testado e em perfeitas condições de funcionamento;

9.5 A empresa deverá entregar os certificados de garantia e laudos de ensaio do gerador, transformadores, disjuntores, do sistema de iluminação pública LED, dentre outros;

9.6 Também deverá ser entregues os manuais de operação e manutenção dos equipamentos instalados;

9.7 Outros itens menores constam nos memoriais descritivos dos projetos.

## **10 ARTS A SEREM EMITIDAS PELA EMPRESA EXECUTORA**

10.1 A empresa executora deverá emitir as seguintes ARTs conforme todos os projetos descritos neste documento, antes de iniciar a obra:

- a. ART de execução de redes de fibra ótica;
- b. ART de execução das subestações, redes elétricas de baixa e alta tensão;
- c. ART de execução da iluminação pública;
- d. ART de execução do sistema de geração;
- e. ART de laudos de ensaios pertinentes aos serviços.





Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

## 11 DISPOSIÇÕES PRELIMINARES E FISCALIZAÇÃO

11.1 Denominações: Neste documento, a Universidade Federal da Fronteira Sul será denominada pela abreviatura “UFFS”, a Secretaria Especial de Obras por “SEO”, a empresa contratada para execução dos serviços – “CONTRATADA”, os responsáveis pelos projetos arquitetônicos e complementares - “PROJETISTAS” e os responsáveis pela fiscalização – “FISCALIZAÇÃO”.

11.2 Visita ao local da obra:

11.3 Compete a empresa que está participando do processo licitatório, fazer prévia visita ao local da obra para proceder minucioso exame das condições locais, averiguarem os serviços, tecnologia e materiais a empregar.

11.4 Qualquer dúvida ou irregularidade observada nos projetos ou memorial descritivo deverá ser previamente esclarecida junto a SEO, visto que, depois de apresentada a proposta, não haverá acolhimento de nenhuma reivindicação.

11.5 Pagamentos

11.6 Ao final de cada período, a empresa contratada deverá elaborar proposta de planilha de medição, conforme padrão UFFS, de acordo com cronograma físico-financeiro aprovado pela contratante e ciência do Engenheiro Fiscal.

11.7 Após conferência dos dados e atesto do fiscal, será solicitada a emissão da nota fiscal que deverá ser acompanhada dos documentos citados no contrato.

11.8 Medições dos serviços contratados:

11.9 As medidas registradas nas plantas ou descritas aqui deverão ser comprovadas no local, prevalecendo sempre às últimas. Os critérios de







Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

medição deverão corresponder aos citados no MANUAL DE OBRAS PÚBLICAS - EDIFICAÇÕES, Práticas da SEAP, disponível no site [http://www.comprasnet.gov.br/publicacoes/manuais/manual\\_projeto.pdf](http://www.comprasnet.gov.br/publicacoes/manuais/manual_projeto.pdf).

#### 11.10 Equipamentos de medição:

11.11 Todas as medições de resistência de aterramento, medição de isolamento, iluminância dos ambientes, a certificação de fibras óticas, e outras medidas necessárias deverão ser realizados com equipamentos certificados e aferidos. Deverá ser apresentado laudo técnico de aferição do equipamento, emitido por laboratório homologado pelo INMETRO, com emissão no ano corrente em que a medição for feita.

#### 11.12 Dúvidas no decorrer do processo:

11.13 Qualquer dúvida que venha a ocorrer com relação a este projeto durante sua fase de licitação ou durante a execução da obra, por omissão involuntária deste memorial ou das pranchas de desenho, A UFFS deverá ser consultada previamente, não sendo admitidas interpretações por conta própria das firmas participantes do processo licitatório.

11.14 A empresa deverá fornecer todo o material e mão-de-obra necessários à perfeita execução da obra, bem como entregá-la pronta, limpa e sem danos aos sistemas prediais, edifícios vizinhos ou às áreas externas.

11.15 A CONTRATADA fornecerá as máquinas, os equipamentos, as ferramentas, os materiais, a mão de obra (inclusive os encargos sociais), os insumos, o transporte e tudo mais que for necessário para a execução, a conclusão e a manutenção dos serviços, sejam eles definitivos ou temporários. Os custos relativos a esses itens deverão estar incluídos nos respectivos custos unitários ou no BDI.

11.16 A CONTRATADA deverá providenciar a aquisição dos materiais em tempo hábil para a execução dos serviços em plena consonância com o





**Ministério da Educação**  
**Universidade Federal da**  
**Fronteira Sul**  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapécó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.ufes.edu.br](http://www.ufes.edu.br)  
[contato@ufes.edu.br](mailto:contato@ufes.edu.br)

cronograma. A FISCALIZAÇÃO não aceitará a alegação de atraso dos serviços devido ao não fornecimento tempestivo dos materiais pelos fornecedores.

11.17 A CONTRATADA deverá levar em conta todas as precauções e zelar permanentemente para que as suas operações não provoquem danos físicos ou materiais a terceiros, cabendo-lhe, exclusivamente, todos os ônus para reparação de eventuais danos causados.

11.18 Obediência aos elementos do projeto:

11.19 A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes dos projetos, bem como a estas especificações.

11.20 Em todos os casos de caracterização de materiais ou equipamentos, através de determinada marca, tipo, denominação ou fabricação, fica subentendida a alternativa "ou rigorosamente equivalente".

11.21 Divergências de dimensões / Escalas:

11.22 Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão os de maior escala; assim, prevalecerão sempre os detalhes sobre as plantas gerais.

11.23 Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras.

11.24 Em caso de divergência entre os detalhes e estas Especificações prevalecerão sempre os primeiros.





Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

11.25 Todos os detalhes de serviços constantes dos desenhos e não mencionados nas especificações, assim como todos os detalhes de serviços mencionados nas especificações que não constarem dos desenhos, serão interpretados como fazendo parte do projeto.

11.26 As medidas registradas nas plantas ou descritas no memorial deverão ser comprovadas no local, prevalecendo sempre estas últimas.

11.27 Havendo discrepância entre as reais condições existentes no local da obra e os elementos do projeto, a ocorrência será objeto de comunicação, por escrito, ao SEO, antes da apresentação da proposta, a quem competirá deliberar a respeito.

11.28 Detalhes complementares:

11.29 Caso surja a necessidade de qualquer detalhamento complementar, este será elaborado pela CONTRATADA, com o acompanhamento dos PROJETISTAS. Quando estes PROJETISTAS alegarem impedimento, a CONTRATADA deverá, por despesa própria, apresentar alterações de projeto.

11.30 Nenhuma alteração nos desenhos fornecidos, bem como nestas Especificações, poderá ser feita sem autorização, por escrito, dos responsáveis técnicos pelos projetos arquitetônico e complementares.

11.31 OS AUTORES DOS PROJETOS E A FISCALIZAÇÃO poderão impugnar qualquer trabalho feito em desacordo com os desenhos e Especificações fornecidos.

11.32 As alterações autorizadas deverão ser cadastradas pela CONTRATADA diuturnamente, com elaboração de desenhos "as built" (como construído) cujos originais (cópias eletrônicas em formato DWG e em PAPEL SULFITE) serão entregues à FISCALIZAÇÃO.





**Ministério da Educação  
Universidade Federal da**

**Fronteira Sul**

Avenida Getúlio Vargas, 609s

Edifício Engemed, 2º Andar

Chapecó - Santa Catarina

Brasil - CEP 89812-000

[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

11.33 Alterações das especificações:

11.34 Depois de aprovada a proposta, não será permitida a alteração das especificações, exceto a juízo da FISCALIZAÇÃO e com autorização por escrito da mesma.

11.35 Medidas:

11.36 As medidas registradas nas plantas ou descritas em demais documentos deverão ser comprovadas no local da obra, prevalecendo sempre às últimas.

11.37 Após conferência, quando constatadas divergências significativas entre as medidas constantes no projeto e o existente no local da obra, poderá, a critério da SEO, ocorrer acréscimos ou supressões de quantitativos, desde que devidamente comprovado e justificado.

11.38 Legalização da obra:

11.39 A empresa CONTRATADA deverá, por sua conta, providenciar a matrícula no INSS e a legalização da execução da obra junto aos órgãos competentes, como também a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de execução perante o CREA/RS.

11.40 Cópias e Plotagens:

11.41 As despesas referentes a cópias, plotagens, Xerox e outras correrão por conta da CONTRATADA.

11.42 A CONTRATADA deverá manter obrigatoriamente na obra, no mínimo 1 (um) conjunto completo de cada projeto, memorial de especificações e orçamento, bem como cópias de ARTs dos PROJETISTAS.

11.43 Planejamento e execução:





**Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul**

Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

11.44 Os serviços serão executados de acordo com o cronograma de execução, devendo a CONTRATADA, sob a coordenação da FISCALIZAÇÃO da SEO, definir um plano de serviços coerente com os critérios de segurança, observadas as condições de conforto dos funcionários e outras pessoas envolvidas no processo. A CONTRATADA deverá efetuar seu próprio planejamento, levando em conta a produtividade de suas máquinas, equipamentos e mão de obra, sem, contudo, exceder o prazo aqui estipulado. Tal planejamento, incluindo plano de ataque, maquinário a ser utilizado, plano de intervenção nas áreas da Secretaria, cronograma físico detalhado e produção esperada, deverá ser submetido à aprovação prévia da fiscalização em até 10 (dez) dias após o recebimento da Ordem de Serviço.

11.45 Nomear preposto para, durante o período de vigência, representá-la na execução do contrato;

11.46 Manter no local da obra, durante período previamente definido entre a CONSTRATADA e CONTRATANTE, o responsável técnico pela execução dos serviços. Este profissional será responsável pelo bom andamento e pela qualidade dos serviços executados, pela orientação técnica do trabalho e também manterá comunicação permanente com a CONTRATANTE, informando-a sobre o andamento dos serviços, e, quando observar divergências, deverá discutir soluções técnicas aos problemas que possam aparecer durante a execução. Ainda, deverá fazer medições dos serviços executados e encaminhar à fiscalização para conferência e ateste, emitir laudos e pareceres, e exercer outras atividades inerentes a sua área de atuação;

11.47 Participar, dentro do período compreendido entre a assinatura do contrato e o início do fornecimento da solução, de reunião de alinhamento de expectativas contratuais com uma equipe de técnicos da Secretaria de Obras;

11.48 Providenciar e manter qualificação técnica adequada dos profissionais envolvidos no fornecimento dos serviços contratados;





**Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul**

Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

11.49 Responder por quaisquer danos causados diretamente a bens de propriedade da Universidade ou de terceiros, quando tenham sido causados por seus profissionais durante a execução dos serviços;

11.50 Responder pela recuperação dos ambientes em caso de intervenção na estrutura durante a instalação;

11.51 Assumir a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da contratação;

11.52 Os materiais inflamáveis só poderão ser depositados em áreas autorizadas pela FISCALIZAÇÃO, devendo a CONTRATADA providenciar, para estas áreas, às suas expensas, os dispositivos de proteção contra incêndios determinados pelos órgãos competentes.

11.53 A CONTRATADA será responsável, nas áreas em que estiver executando os serviços, pela proteção de toda a propriedade pública e privada, linhas de transmissão de energia elétrica e cabos lógicos, adutoras, telégrafo ou telefone, dutos de água, esgoto e drenagem pluvial e outros serviços, devendo corrigir imediatamente, às suas expensas, quaisquer avarias que nelas provocar, deixando-as em conformidade com o seu estado original.

11.54 No caso em que a CONTRATADA venha, como resultado das suas operações, prejudicar áreas não incluídas no setor de seu trabalho, ele deverá recuperá-las também, deixando-as em conformidade com o seu estado original.

11.55 Qualidade dos serviços:

11.56 A Obra deverá ser considerada modelo, em todos seus aspectos, podendo receber alunos, técnicos administrativos e visitantes universitários, acompanhados de responsáveis, e com ofícios encaminhados à FISCALIZAÇÃO.





**Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul**

Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

11.57 O material a empregar, assim como a mão-de-obra, será de primeira qualidade objetivando a obtenção de um acabamento esmerado nos serviços que só serão aceitos quando nessas condições.

11.58 A execução dos serviços será norteadada pela boa técnica, sendo direito da UFFS a recusa dos serviços mal executados ou de técnicas duvidosas. Neste caso, confirmando-se a responsabilidade da CONTRATADA, a UFFS exigirá a re-execução dos serviços em questão, não havendo por parte da UFFS, nenhum custo adicional por demolições, transporte, compra e reposição de materiais, ou por qualquer que seja a modalidade de perda econômica por parte da CONTRATADA.

11.59 Diariamente, a obra deverá ser limpa, sendo procedida à remoção de todo o entulho e detritos acumulados no decorrer dos trabalhos, em contêineres específicos para transporte de entulhos. Madeiras de formas e andaimes deverão ser limpas e empilhadas, livres de pregos.

11.60 A remoção de todo entulho para fora dos locais de execução dos serviços será feita pela CONTRATADA, a seu ônus.

11.61 No decorrer da execução dos serviços, deverá ser garantido um perfeito escoamento das águas, evitando por completo a formação de lamaçais no canteiro, nos arredores, nas vias de acesso e vias públicas. Havendo necessidade, a critério da FISCALIZAÇÃO, deverá ser usado brita nos locais críticos.

11.62 Todo e qualquer dano causado às instalações da UFFS, deverá ser reparado pela CONTRATADA sem ônus para a UFFS.

11.63 Materiais especificados:





Ministério da Educação  
Universidade Federal da

Fronteira Sul

Avenida Getúlio Vargas, 609s

Edifício Engemed, 2º Andar

Chapecó - Santa Catarina

Brasil - CEP 89812-000

[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)

[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

11.64 Em todos os casos de caracterização de materiais ou equipamentos, através de determinada marca, tipo, denominação ou fabricação, fica subentendida a alternativa "ou equivalente", a critério da FISCALIZAÇÃO.

11.65 Todos os equipamentos e materiais devem ser aceitos pela FISCALIZAÇÃO antes da aplicação na obra, por exemplo: pisos, tintas, luminárias, lâmpadas, reatores, cabos, eletrodutos, eletrocalhas, centrais de incêndio e iluminação, torneiras, geradores, no-breaks, ativos de rede, transformadores e etc.

11.66 Todos os equipamentos deverão possuir certificado de testes emitido por laboratório autorizado ou pelo fabricante, conforme normas brasileiras e/ou internacionais, garantindo a qualidade e atendendo minimamente às especificações do projeto.

11.67 Equivalência dos materiais:

11.68 Será admitida a Equivalência dos materiais especificados neste memorial desde que comunicado por escrito e com exposição de motivos, cabendo a decisão de aceite ou não aceite, exclusivamente à SEO.

11.69 Serviços mal executados:

11.70 Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados, logo após o recebimento da Ordem de Serviço correspondente, sendo por sua conta exclusivas as despesas decorrentes dessas providências, sendo a etapa correspondente considerada como não concluída.

11.71 Recusa de serviços:

11.72 A execução dos serviços será norteadada pela boa técnica, sendo direito da UFFS à recusa de serviços mal executados ou de técnicas duvidosas. Neste caso, confirmando-se a responsabilidade da CONTRATADA, a SEO exigirá a re-execução dos serviços em questão, não havendo por parte da UFFS, nenhum







Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul  
Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

custo adicional por demolições, transporte, compra e reposição de materiais, ou por qualquer que seja a modalidade de perda econômica por parte da CONTRATADA.

#### 11.73 Comunicação:

11.74 A comunicação oficial entre a CONTRATADA e a UFFS é o Diário de Obras e deverá ser preenchido diariamente.

11.75 As atividades que a FISCALIZAÇÃO julgar necessitarem de seu acompanhamento terão sua execução restrita aos horários compreendidos entre 8h e 17h30 de dias úteis. Caso os serviços dessa natureza ocorram fora do horário especificado, a CONTRATADA deverá solicitar autorização da FISCALIZAÇÃO que avaliará a possibilidade de realização desses serviços.

#### 11.76 Termo de Recebimento Provisório - TRP

11.77 A empresa deverá comunicar, através de documento formal, a conclusão da obra e solicitar à Fiscalização da CONTRATANTE a emissão do TRP, sendo este para efeito de posterior verificação da conformidade do material com a especificação. Para a emissão do mesmo, deverão ser executados todos serviços constantes no objeto contratado.

#### 11.78 Termo de Recebimento Definitivo - TRD

A empresa deverá solicitar por escrito o TRD quando sanar eventuais pendências identificadas no relatório circunstanciado do TRP, e este poderá ser emitido em até 90 dias da emissão do TRP, após a verificação da qualidade e quantidade do material e conseqüente aceitação.

## 12 MODALIDADE DA LICITAÇÃO

12.1 Para melhor respaldar a Pró-Reitoria de Administração na escolha da modalidade da licitação, consideramos os serviços como obra nova, serviço comum de engenharia, destinados para empresas que apresentam qualificação



## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL



**Ministério da Educação  
Universidade Federal da  
Fronteira Sul**

Avenida Getúlio Vargas, 609s  
Edifício Engemed, 2º Andar  
Chapecó - Santa Catarina  
Brasil - CEP 89812-000  
[www.uffs.edu.br](http://www.uffs.edu.br)  
[contato@uffs.edu.br](mailto:contato@uffs.edu.br)

técnica solicitada neste Encarte Técnico. Quanto ao regime de execução, a SEO sugere a execução indireta, através da empreitada por preço unitário. Além disso, conforme o descrito a seguir, apresentamos as seguintes considerações que podem embasar a escolha:

12.2 Condições de desempenho e qualidade para o Edital: Proposta mais vantajosa, consagrando-se vencedora a licitante que apresentar a proposta, observados os prazos de execução, as especificações técnicas, parâmetros mínimos de desempenho e de qualidade e demais condições definidas neste processo licitatório.

12.3 Mercado para o serviço: Verificou-se entre as empresas especializadas na área do objeto licitado, o fornecimento habitual dos serviços aqui demandados, além da existência de inúmeras prestadoras de serviço com potencial para participar da licitação.

Chapecó, 11 de outubro de 2017

**RODRIGO EMMER**  
Secretário Especial de Obras

